

## **Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **23/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelete**

#### **a magánszemélyek kommunális adójáról**

Gönyű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: önkormányzat) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5.§ b) pontjában és a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján – a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a következőket rendeli el:

#### **1. §**

##### **Általános rendelkezések**

Az önkormányzat határozatlan időre kommunális adót vezet be.

#### **2. §**

##### **Az adó mértéke**

Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 9.000 Ft.

#### **3. §**

##### **Adómentesség**

Mentes az adó alól:

- a) az a magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén kommunális beruházást hajt végre és a beruházás összege – számlával igazoltan – eléri vagy meghaladja az adó összegét. Amennyiben a beruházás összege nagyobb mint a beruházás évében esedékes adó mértéke, úgy a különbözet összege a beruházást követő 5. év végéig számolható el;
- b) az a magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén végzett kommunális beruházás céljára teljesített – támogatással csökkentett – évi befizetése eléri vagy meghaladja a kivetett adó éves összegét. Amennyiben a támogatással csökkentett befizetése nem éri el az adó összegét, adóként csak a különbözetet kell megfizetni;
- c) az a magánszemély, aki saját háztartásában három vagy több kiskorú eltartásáról gondoskodik;
- d) a gyermekét egyedül nevelő szülő;
- e) aki a 70. életévét betöltötte és a havi nettó jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét nem haladja meg;
- f) akit az önkormányzat telekadóról, illetve építményadóról szóló önkormányzati rendelete alapján adófizetési kötelezettség terhel.

#### **4. §**

##### **Záró rendelkezések**

(1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 1/1992. (I.24.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 14/1995. (XII.15.), 15/1998. (XII.24.), 14/1999. (XII.23.), 31/2003. (XII.19.), 31/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelete.

Major Gábor  
polgármester

dr. Kállai Erik  
jegyző

Kihirdetve:

Gönyű, 2011. december 22.

dr. Kállai Erik  
jegyző